

Krajský úřad Ústeckého kraje
odbor životního prostředí a zemědělství
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem

Žádost o stanovisko k Návrhu na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem
dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

I. Údaje umožňující identifikaci navrhovatele (adresa pro zaslání stanoviska, telefon, email)

Severočeské doly a.s., Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov

IČO 49901982

II. Pozemky dotčené návrhem změny

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Droužkovice	Droužkovice	1098	zemědělská plocha	136513

Jedná-li se o více pozemků, připojuje navrhovatel údaje v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

Na pozemku se vyskytují 3 třídy ochrany zemědělského půdního fondu (BPEJ), z toho BPEJ IV na výměře 127466 m², BPEJ II na výměře 2490 m² a BPEJ I na výměře 6557 m².

Uvedení vlastnických nebo obdobných práv k pozemku nebo stavbě na území obce

Severočeské doly a.s. jsou vlastníkem dotčeného pozemku.

III. Návrh obsahu změny územního plánu (Uvede se konkrétní požadavek na změnu pro zpracovatele, tzn. co konkrétně má zpracovatel v rámci změny zpracovat - navrhované využití, jedná-li se o nové vymezení zastavitelných ploch, proč není možno využít ploch již vymezených, plošné a výškové uspořádání změny, případné nároky napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu)

Návrh změny územního plánu spočívá ve vymezení nové plochy určené pro výstavbu fotovoltaické elektrárny.

IV. Důvody pro pořízení změny územního plánu (Uvede se odůvodnění toho, proč má být změna v území provedena.)

Stávající platný Územní plán obce Droužkovice nenavrhuje plochy pro lokalizaci fotovoltaické energetiky.

Územní plán umožňuje fotovoltaické systémy (fotovoltaické panely) jako substituční podporu části energetických potřeb alternativními zdroji realizovat pouze na střechách objektů.

V. Stanovisko příslušného orgánu z hlediska vlivu záměru na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (K žádosti se přiloží stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém je uvedeno, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast. V případě, že se jedná o obec ležící v národním parku nebo na území chráněné krajinné oblasti je nutné požádat příslušnou Správu NP nebo Agenturu ochrany přírody a krajiny České republiky).

- ☐ **BYL vyloučen vliv na evropsky významnou lokalitu a ptačí oblast**
- ☐ **NEBYL vyloučen vliv na evropsky významnou lokalitu a ptačí oblast**

V Chomutově dne 16. 2. 2023



Ing. Pavel Sluka
člen představenstva



Ing. Jiří Neruda, Ph.D.
člen představenstva

Příloha k návrhu:

1. Situační výkres současného stavu území podle katastrální mapy včetně parcelních čísel
2. Informace o pozemku
3. Grafická příloha – výřez z Územního plánu Droužkovice
4. Hlavní výkres Územního plánu Droužkovice